



Tabella riepilogativa ammissione di Variazione

1. Sezione anagrafica

Codice domanda	DM481/240083
Soggetto proponente	RIZZUTO REAL ESTATE S.R.L.
Posti letti previsti nella domanda originaria	21
Posti letti previsti nella domanda di variazione	30
Differenza posti letto	9

(1) Dati risultanti dall'Allegato A al DM n. 481/2024, laddove disponibili. Nel caso di interventi di cui all'Allegato 1 al D.M. n. 1269/2023 e ss.mm.ii., i dati si riferiscono all'immobile ivi valutato idoneo.

2. Sezione di dettaglio dell'intervento post variante

N° posti letto in camera singola per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	4
N° posti letto in camera doppia per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	16
N° totale posti letto per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	20
N° posti letto in camera singola per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)	2
N° posti letto in camera doppia per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)	8
N° totale posti letto per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)	10
N° totale posti letto per studenti previsti	30

3. Quadro economico dell'intervento

3.1 Finanziamento PNRR

Finanziamento PNRR domanda originaria	€ 419.299,86
Finanziamento PNRR post variazione	€ 598.999,80
Differenza Finanziamento PNRR	€ 179.699,94

3.2 Tariffe proposte post variante (2)

Tariffa applicabile per studente in camera singola (art. 8, comma 1, del Decreto)	€ 680,00
Tariffa applicabile per studente in camera doppia (art. 8, comma 1, del Decreto) (3)	€ 497,20

(2) La tariffa per gli studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi, per posto letto in camera singola dovrà essere applicata secondo quanto stabilito dall'art. 8, comma 2, del D.M. n. 481/2024.

(3) Dato verificato anche in base al quesito n. 10 contenuto nella raccolta delle FAQ pubblicate sul sito del MUR.

3.3 Credito d'imposta IMU (4)

	Importo domanda originaria	Importo post variante
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 1	€ 8.000,00	€ 8.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 2	€ 8.000,00	€ 8.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 3	€ 8.000,00	€ 8.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 4	€ 8.000,00	€ 8.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 5	€ 8.000,00	€ 8.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 6	€ 8.000,00	€ 8.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 7	€ 8.000,00	€ 8.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 8	€ 8.000,00	€ 8.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 9	€ 8.000,00	€ 8.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 10	€ 8.000,00	€ 8.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 11	€ 8.000,00	€ 8.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 12	€ 8.000,00	€ 8.000,00

(4) come indicato al punto M.3.1.3 dell'Allegato D al D.M. n. 481/2024.

4. Cronoprogramma aggiornato di attuazione dell'intervento

Attività (5)	Data fine
Punto di controllo fine lavori	15/03/2025
Punto di controllo collaudo	15/03/2025
Punto di controllo messa a disposizione posti letto	31/03/2025

(5) la tabella riporta solo i "punti di controllo" indicati alla sezione G dell'Allegato A.